

# 仕様書

1 件名  
画像サーバー等の賃貸借

2 賃貸借物件及び数量

機器名称	機種形式
画像サーバー等	詳細別紙「仕様項目」のとおり

3 契約期間と借入期間

(1) 契約期間

契約締結日から平成37年4月30日まで

(2) 借入期間

平成30年5月1日から平成37年4月30日まで(84カ月)

4 納入場所

名古屋市瑞穂区弥富町字密柑山1番地の2 名古屋市総合リハビリテーションセンター

5 指定場所への納入等

(1) 賃貸借物件の納入にあたり、搬入、撤去、設置および調整等に関しては、名古屋市総合リハビリテーション事業団(以下「事業団」という)担当者の指示に従うとともに、必要に応じて協議し、十分調整を行った上で実施すること。

(2) 賃貸借物件の搬入及び動作確認は、納期までに終えること。また、搬入、納入及び動作確認等に要する費用は賃貸人の負担とする。なお、搬入等の一連の作業時間は事業団担当者と協議して決定すること。

(3) 納入期日

平成30年4月30日

(4) その他

賃貸借物件の梱包材等、賃借人が不要と判断する機器の添付品等、不要となったものについては、賃貸人において引き取ること。

6 検査

(1) 賃貸借物件の据付調整作業完了後、賃借人が完了検査を行う。

(2) 検査において合格と認められないときは、賃貸人は賃借人の指定する期日までに正常な物品への取替え等を賃貸人の負担において行い、再度検査を受けること。

8 保証

「仕様項目」内記載通り

9 動産総合保険

賃貸借物件には、賃貸人の負担において動産総合保険を付すること。

10 賃借料の請求

賃借料は、借入期間の開始月からとし、賃貸人は、毎月末終了日以後に請求書をもって賃借料を請求するものとする。

11 支払方法

事業団は、契約履行を確認の上、月ごとに1月間にかかる賃借料を賃貸人に支払うものとする。なお、口座振替による支払を希望する場合は、契約前にその旨を申し出ること。

12 借入期間満了後の物件の扱い

賃貸人は無償譲渡するものとする。

13 情報保護取扱注意項目の遵守

この契約による事務の処理の委託を受けた者は、この契約による業務を行うに当たり、別紙「情報取扱注意項目」を遵守しなければならない。

14 その他

- (1) 本仕様書に記載がなくても、機器等の搬入及び回収・撤去に一般的に必要な作業、消耗品等については、賃貸人の負担において提供すること。
- (2) 契約締結後、機器の仕様等を変更する必要がある場合は、賃借人賃貸人協議の上変更できるものとする。
- (3) 賃貸人は、運用中の不明点や疑問点の相談に対し、適切な支援を行うこと。これらの支援に関する費用は、すべて賃貸人の負担とする。

15 別途協議

仕様書に定めのない事項については、賃借人と賃貸人が協議して別に定める。